



Categorie 'Woonhuizen, historische gevels'

Gedempte Nieuwesloot 34 / Lombardsteeg 23-35

Hoewel de jury sympathie had voor alle vier de genomineerde panden, was er voor de commissie geen twijfel binnen deze categorie.

Dit, bij vele Alkmaarders bekende gebouw, heeft zich lang van de binnenstad afgekeerd. Met de verbouwing is de interactie tussen het openbaar gebied en het gebouw hersteld. In het nieuwe bouwplan is gerefereerd aan de oorspronkelijke tekeningen, waarbij het geheel weer als complex wordt herkend. Bijzonder is de toevoeging van woonoppervlak binnen het bestaande volume, zonder dat dit ten koste gaat van gevels of daken. De commissie waardeert het herstel van de gevels en de oorspronkelijke detaillering; er is weer sprake van harmonie. De reclamebakken zijn verwijderd, het ritme van de vensters is gereconstrueerd, en details in het stucwerk zijn aangeheeld. Verrassend is het resultaat van de kleuren, die naar aanleiding van kleurhistorisch onderzoek zijn gekozen.

Het zijn deze argumenten die de commissie heeft doen besluiten om de puienprijs 2021 in de categorie 'Woonhuizen, historische panden', toe te kennen aan het pand

Gedempte Nieuwesloot 34 / Lombardsteeg 23-35

Initiatiefnemer:	Rivers bv (Pierre Komen)
Ontwerp:	Studio S3 (Mark Roet)
Ontwikkelaar:	Woonwerf Makelaardij (Elly Bleijendaal)
Aannemer:	Poland Bouw bv