

Toelichting bij agendapunt 5: **Tijdelijke huurovereenkomst inzake onroerend goed**

In het kader van het project Truus Wijsmuller vinden dit jaar vele activiteiten plaats. Naast onder andere de onthulling van het standbeeld, de productie en verspreiding van een krant komt er ook een pop-up museum over Truus Wijsmuller. De realisering hiervan komt mede tot stand dankzij de enthousiaste medewerking van de gemeente Alkmaar. Er is een pand gevonden aan de Laar 131 (naast Sissy Boy) dat hier heel geschikt voor is en dat de HVA voor een schappelijke prijs kan huren voor 3 maanden met een optie op nog eens 3 maanden. De opening van het museum was beoogd voor de periode april-mei-juni 2020, met een mogelijke uitloop naar de maanden juli-augustus-september van dit jaar. Als gevolg van de maatregelen vanwege het coronavirus zal – net als de onthulling van het standbeeld – de opening van het museum naar verwachting op een later tijdstip plaatsvinden.

Het pop-up verzetmuseum kent drie delen:

- a) het museum dat het verhaal van Truus vertelt
- b) middengedeelte (dat ruimte biedt voor initiatieven van derden) met een klein boekenwinkeltje
- c) podium met ca 30 stoelen

Dankzij de inspanning van eigenaar J. Ijsselmuiden en makelaar Pieter v.d. Borden kan de HVA de winkelruimte huren voor € 750,- per maand exclusief gas, water en elektra. De huur over drie maanden (inclusief gas, water en elektra) bedraagt plusminus € 2.250,- (de marktconforme huur zou € 2.750,- per maand bedragen. Deze lage huurprijs maakt het mogelijk dit pop up museum te realiseren. De dekking van deze huurkosten zal, evenals de overige kosten van het Pop-up museum 'Tante Truus is hier!', uit de subsidies komen die bij het Victorie Fonds (toegekend) en bij het Mondriaan Fonds (reactie volgt binnenkort) aangevraagd zijn.

Gelet op artikel 13, 5^e lid van de statuten van de HVA dient de algemene ledenvergadering van de HVA het aangaan van de hier bedoelde huurovereenkomst goed te keuren.