

Beheer Monumentenloods

In de loop van 2018 heeft het college van B&W van Alkmaar de HVA gevraagd om in de nabije toekomst het beheer van de monumentenloods, die gevestigd is aan de Torenborg 3 te Alkmaar, over te nemen. Het bestuur heeft in beginsel positief gereageerd op dit verzoek. Vervolgens zijn besprekingen gestart over de randvoorwaarden van dit beheer en de opstelling van een gebruiks- en consignatieovereenkomst. Het bestuur van de HVA heeft een “werkgroep monumentenloods” ingesteld, die in de herfst van 2018 een aanvang heeft gemaakt met het rubriceren en administreren van alle materialen en voorwerpen uit de monumentenloods. De inventaris van deze loods is tijdelijk ondergebracht in de voormalige drukkerij aan de Edisonweg. Dit is gebeurd om het opknappen en herinrichten door de gemeente van het pand Torenborg 3, het adres van de monumentenloods, mogelijk te maken. Naar verwachting zal dit proces in het eerste kwartaal van 2020 afgerond zijn. Het bestuur heeft de leden van de HVA o.a. via de nieuwsbrief van het bovenstaande op de hoogte gesteld.

Het beheer van de monumentenloods door de HVA zal plaatsvinden met in achtname van de onderstaande voorwaarden:

- De gemeente Alkmaar zal het pand voor eigen rekening opknappen en zodanig inrichten dat de HVA de beheerstaken adequaat kan uitoefenen;
- De gemeente Alkmaar geeft het pand in bruikleen aan de HVA. De HVA betaalt daarvoor géén vergoeding;
- De kosten voor levering van gas, water en elektra komen voor rekening van de gemeente Alkmaar. Datzelfde geldt voor de hoogst noodzakelijk herstellingen c.q. onderhoud aan de buitenzijde van het pand alsmede het periodiek onderhoud aan de cv en brandbeveiliging;
- Door middel van een consignatieovereenkomst wordt het verkooprecht van materialen en voorwerpen door de HVA nader geregeld en uitgewerkt. De opbrengsten van verkopen zijn bestemd voor de HVA;
- De leden van de werkgroep monumentenloods vallen onder de collectieve verzekering die de gemeente Alkmaar heeft afgesloten ten behoeve van vrijwilligers.

Het bestuur van de HVA gaat ervan uit – rekening houdend met het uitgangspunt dat de inkomsten uit de verkoop aan de HVA toekomen – dat na de startfase het beheer van de monumentenloods uiteindelijk budgettair neutraal zal plaatsvinden.

Artikel 13, vijfde lid van de statuten van de HVA bepaalt dat het bestuur voor een besluit inzake het verkrijgen van het beheer over onroerende zaken de goedkeuring behoeft van de algemene ledenvergadering van de HVA. Het bestuur van de HVA stelt de algemene ledenvergadering voor de goedkeuring te verlenen aan het voornemen om de gemeentelijke monumentenloods te beheren overeenkomstig de bovenstaande voorwaarden.